

COMMUNIQUÉ DE PRESSE DU 23 OCTOBRE 2015

ESCH/ALZETTE : LE CONSEIL D'ADMINISTRATION DU CHEM A DÉVOILÉ LES TROIS PROJETS GAGNANTS DU CONCOURS D'ARCHITECTES SÜDSPIDOL.

« PROJET SÜDSPIDOL » : L'ÉQUIPE ALBERT WIMMER ZT-GMBH, ARCHITECTS COLLECTIVE ZT-GMBH, (AUTRICHE) REMPORTE LE PREMIER PRIX, SUIVIE DES BUREAUX D'ARCHITECTURE GMP INTERNATIONAL GMBH (ALLEMAGNE) AVEC LE DEUXIÈME PRIX ET SCAU (FRANCE) POUR LE TROISIÈME PRIX

Ce vendredi 23 octobre, le Conseil d'administration du Centre Hospitalier Emile Mayrisch a sélectionné, sur recommandation d'un jury international, les trois projets gagnants du concours d'architectes européen « Südspidol ». Lancé le 2 juin 2014 en vue de la construction d'un nouvel hôpital au sud du Luxembourg, le concours était subdivisé en deux phases.

Adopté en décembre 2011 par le Conseil de gouvernement luxembourgeois, le projet Südspidol prévoit la construction d'un hôpital innovateur, axé sur des soins personnalisés, la sécurité du patient, l'économie d'énergie ainsi que la création de synergies avec d'autres institutions, comme l'université. Situé à deux pas du rond-point Raemerich, sur le site Eisenbrich, le Südspidol bénéficiera d'une situation centrale et s'intégrera dans le paysage urbain de la ville d'Esch/Alzette.

56 CANDIDATURES SOUMISES, 26 CANDIDATS ADMIS POUR LA PREMIÈRE PHASE

Le concours d'architectes européen « Südspidol », ouvert le 2 juin 2014 a suscité un intérêt remarquable auprès des bureaux d'architecture internationaux. 170 bureaux d'architectes et ingénieurs conseils provenant de 13 pays d'Europe se sont informés sur le concours. A la clôture, 56 dossiers ont été soumis selon 4 catégories définies au préalable comme suit :

- > Groupe A : Bureaux d'architecture expérimentés dans les hôpitaux
- > Groupe B : Bureaux d'architecture expérimentés dans les bâtiments complexes
- > Groupe C : Jeunes bureaux d'architecture
- > Groupe D : Bureaux d'architecture primés

Sur base des conditions d'admission, le jury a admis 26 candidats au concours. Lors de la première phase, les critères définis dans le programme directeur étaient :

- > Fonctionnalité
- > Architecture et Qualité de vie
- > Innovation
- > « Life cycle Hospital » et Ecologie
- > Economicité

Suite à une évaluation détaillée qui s'est tenue en mars 2015, le jury a retenu 8 projets pour la deuxième phase du concours. A l'issue de celle-ci, en juillet 2015, le jury a procédé au classement final des projets lors d'un examen approfondi du 20 au 22 octobre.



TROIS LAURÉATS DÉSIGNÉS PAR LE CONSEIL D'ADMINISTRATION

Ce 23 octobre, après la levée de l'anonymat par un huissier de justice, le Conseil d'administration du CHEM a mandaté la Direction générale de procéder aux négociations avec les trois lauréats suivants:

LE PREMIER PRIX REVIENT À L'ÉQUIPE ALBERT WIMMER ZT-GMBH,
ARCHITECTS COLLECTIVE ZT-GMBH,
AUTRICHE



LE DEUXIÈME PRIX EST ATTRIBUÉ À L'ÉQUIPE GMP INTERNATIONAL GMBH,
ALLEMAGNE



LE TROISIÈME PRIX EST DÉCERNÉ À L'ÉQUIPE SCAU, FRANCE



Après la formalisation du contrat avec l'équipe lauréate, le CHEM procédera à la mise en place d'équipes pluridisciplinaires afin de réaliser la planification détaillée du projet en étroite coopération avec le maître d'oeuvre. La construction devrait débuter en 2018 après le dépôt du projet auprès du Ministère de la Santé, l'adoption de l'avant-projet par le Conseil de gouvernement et le vote du projet de loi. La mise en service du Südspidol est prévue pour 2022.

COMPOSITION DU JURY

ARCHITECTES RECONNUS AU NIVEAU INTERNATIONAL

Alex Fixmer	Architecte, anc. Directeur Fonds Belval
Jean Lamesch	Architecte, Membre OAI
Peter Swinnen	Architecte et partenaire 51N4E, Brüssel, Vlaams Bouwmeester de 2010 à 2015 et responsable de la ICSAF La Cambre Architecture, Bruxelles
Prof. Jörg Aldinger	Architecte et partenaire de Aldinger Architekten, Stuttgart et Professeur „Energieoptimiertes Bauen und Entwerfen,, (« Conception et construction optimisées sur le plan énergétique ») à la Hochschule Biberach
Jan van der Leij	Architecte chez Bonnema Architecten, responsable du développement du Orbis Medical Park, Maastricht

MEMBRES ARCHITECTES SUPPLÉANTS

Christoph Butscher	Architecte, Partenaire de Butscher Architekten AG, Basel, Schweiz
--------------------	---



MEMBRES DU JURY INSTITUTIONNEL

Vera Spautz	Présidente du Conseil d'administration du CHEM, bourgmestre de la Ville Esch/Alzette
Dr Michel Nathan	Directeur Général du CHEM
Patrick Seyler	Vice-Président du Conseil d'administration du CHEM
Nico Rinaldis	Représentant du personnel

MEMBRES SUPPLÉANTS DU JURY INSTITUTIONNEL

Dr Hansjörg Reimer	Président Conseil médical CHEM
Josiane Tozzi	Représentant du personnel

EXPERTS DU JURY

Dr. Michel Untereiner	Directeur du Centre François Baclesse
Luc Everling	Architecte Directeur de la ville d'Esch/Alzette
Patrizia Ascani	Directeur des Ressources Humaines du CHEM
Dr Claude Birgen	Directeur médical du CHEM
Serge Haag	Directeur des Soins
Marc Trierweiler	Ingénieur, CHEM
Henny van Laarhoven	Directeur de Zuyderland hôpital (NL) et conseillère pour l'innovation
Heinrich Limacher	Ingénieur et anc. Partenaire de Heinrich Limacher Partner AG, Zürich
Peter Glaus	Ingénieur, partenaire de Hochstrasser Glaus & Partner Consulting AG, Zürich, Suisse
Claude Klein	Ingénieur, Partenaire de GK Engineering, Esch/Alzette, Luxembourg
Ursula Hochrein	Architecte - paysagiste, Partenaire de lohrer.hochrein Landschaftsarchitekten und Stadtplaner GmbH, Munich , Allemagne
Olivier Schiltz	Ingénieur, CHEM

SECRÉTARIAT DU JURY

Daniel Cardao	Directeur administratif et financier
---------------	--------------------------------------

INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES SUR LES ORIGINES DU PROJET SÜDSPIDOL

Adopté en décembre 2011 par le Conseil de gouvernement luxembourgeois, le projet de construction d'un nouvel hôpital trouve ses origines dès la fusion du Centre Hospitalier Emile Mayrisch avec l'Hôpital de la Ville de Dudelange en 2004 et de l'Hôpital Princesse Marie-Astrid de Nieder Korn en 2008. Fonctionnant actuellement sur trois sites, le coût d'exploitation du CHEM est de EUR 180 millions par an, et d'ici 2020, sans nouvelle construction, les besoins en investissements s'élèveraient à EUR 348 millions. De même, les infrastructures existantes ne permettent pas une exploitation rationnelle à long terme. Une étude effectuée par le bureau d'expertise Lenz Zürich analysant sept scénarios différents (dont la rénovation des sites existants) selon leurs coûts d'investissement, gains de fonctionnalité, coûts d'exploitation ainsi que leurs bénéfices médicaux à long terme a mis en évidence l'avantage substantiel d'une nouvelle construction, notamment un potentiel de réduction des coûts de 15% soit EUR 900 millions sur 20 ans, investissements compris. En outre, les experts ont examiné les besoins de prise en charge médicale et hospitalière d'ici 10 et 20 ans. Se basant sur une vision de prise en charge et de santé publique à long terme, la stratégie du CHEM prévoit donc non seulement la construction d'un nouvel hôpital innovateur orienté vers l'avenir, mais surtout le développement d'un concept de médecine globale pour la population de la Grande Région.

